



# Bernardo Bello Martins

## Palestra:

Qualidade do projeto e a celeridade da aprovação.





# Qualidade do Projeto e a Celeridade da Aprovação



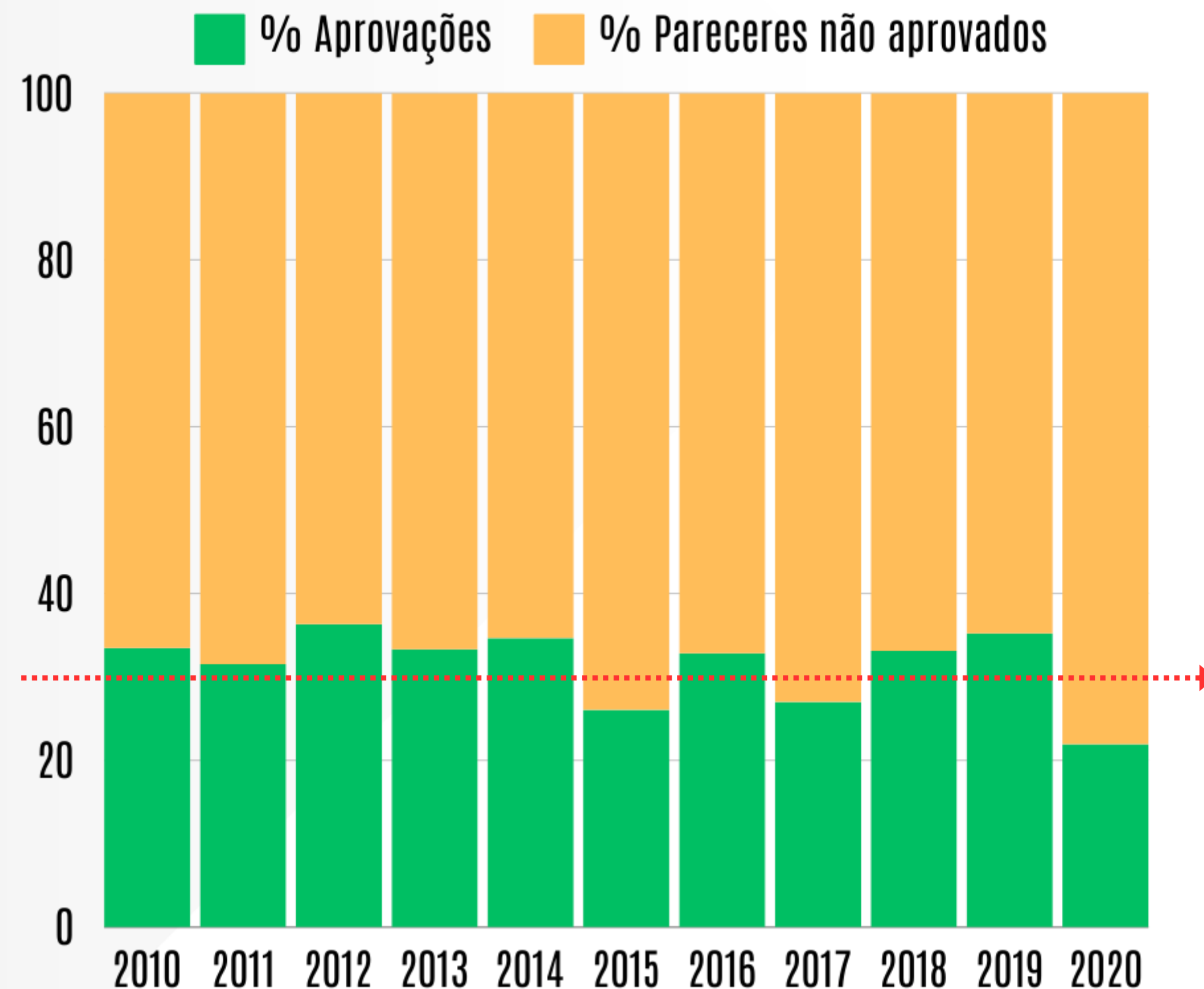
No estado de Santa Catarina o Núcleo de Análise de Projetos (ANARQ) da Diretoria de Vigilância Sanitária (DIVS) é o setor responsável pela análise de Projetos Básicos de Arquitetura (PBA) de estabelecimentos de saúde dos mais variados tipos e, principalmente, daqueles estabelecimentos que possuem características hospitalares.

O PBA é composto de dois elementos básicos:

- Relatório Técnico - documento descritivo;
- Projeto de Arquitetura - documento gráfico.



Historicamente o percentual de aprovação dos pareceres de análise projetos na DIVS sempre ficou em torno de 30-35%, porém em meados de 2020 já verificou-se uma queda considerável neste percentual.



Em paralelo com essa queda também começou a ser percebido que estavam havendo maior frequência de novos processos com inconsistências na documentação, principalmente no PBA.

Com isso, no final de 2020, iniciou-se uma rotina de quantificar tais processos.

Essa rotina não é uma pré análise, apenas uma verificação superficial e rápida na documentação (PBA, ART / RRT e demais documentos) assim que o processo é recebido pela primeira vez no ANARQ e é cadastrado na listagem interna de processos.



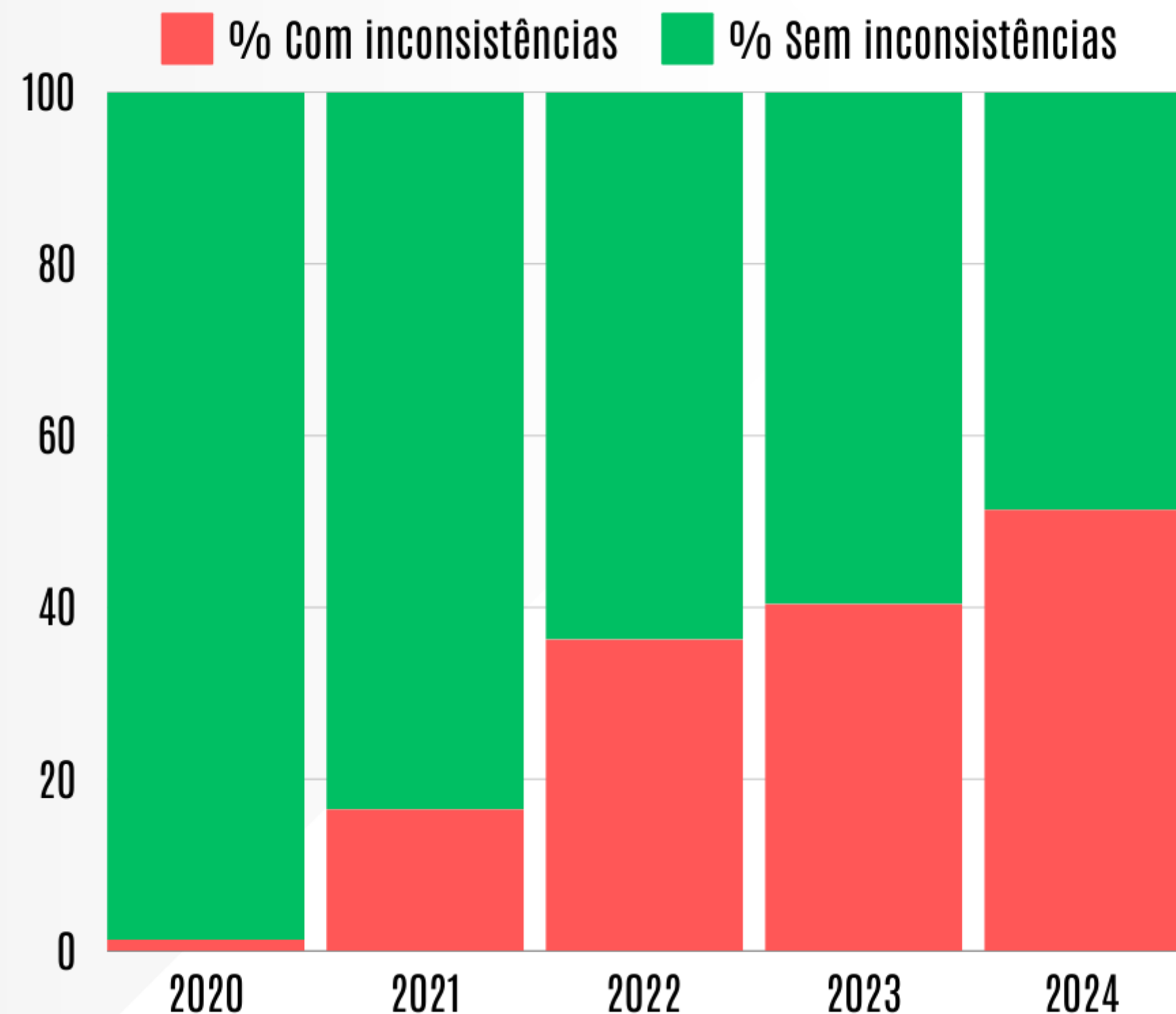
## *E afinal, o que são essas inconsistências?*

- Contradições no endereço (Petição X Relatório Técnico X Projeto);
- Contradições na metragem (ART / RRT Petição X Relatório Técnico X Projeto);
- Descrição confusa e/ou contraditória do objeto a ser analisado (Relatório Técnico X Projeto);
- Ausência de informações básicas (Relatório Técnico);
- Descrição de setores que não correspondem ao que consta no projeto (Relatório Técnico);
- Graficação fora dos padrões de desenho técnico (Projeto);
- Desenhos com informações contraditórias (Projeto);
- Falta de medidas, legenda de abertura e de materiais (Projeto);
- Falta de desenhos básicos (Projeto);
- Falta de leiaute (Projeto).

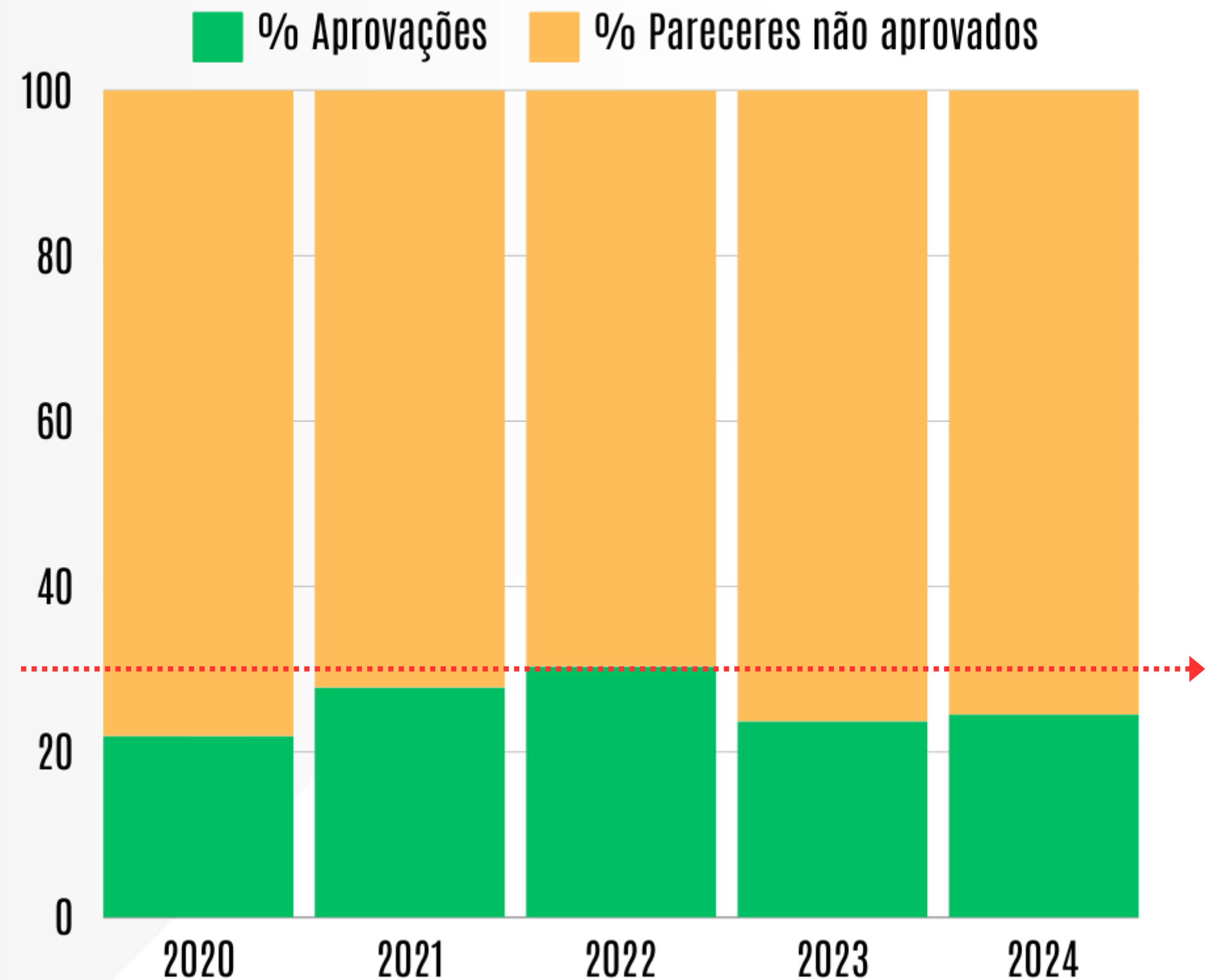


Em 2021 os procedimentos para a verificação das inconsistências da documentação foram aprimorados e consolidados.

A partir de 2022 já pode-se ter um panorama mais preciso sobre este tipo de processo, tanto novos quanto nas respostas (reanálise).

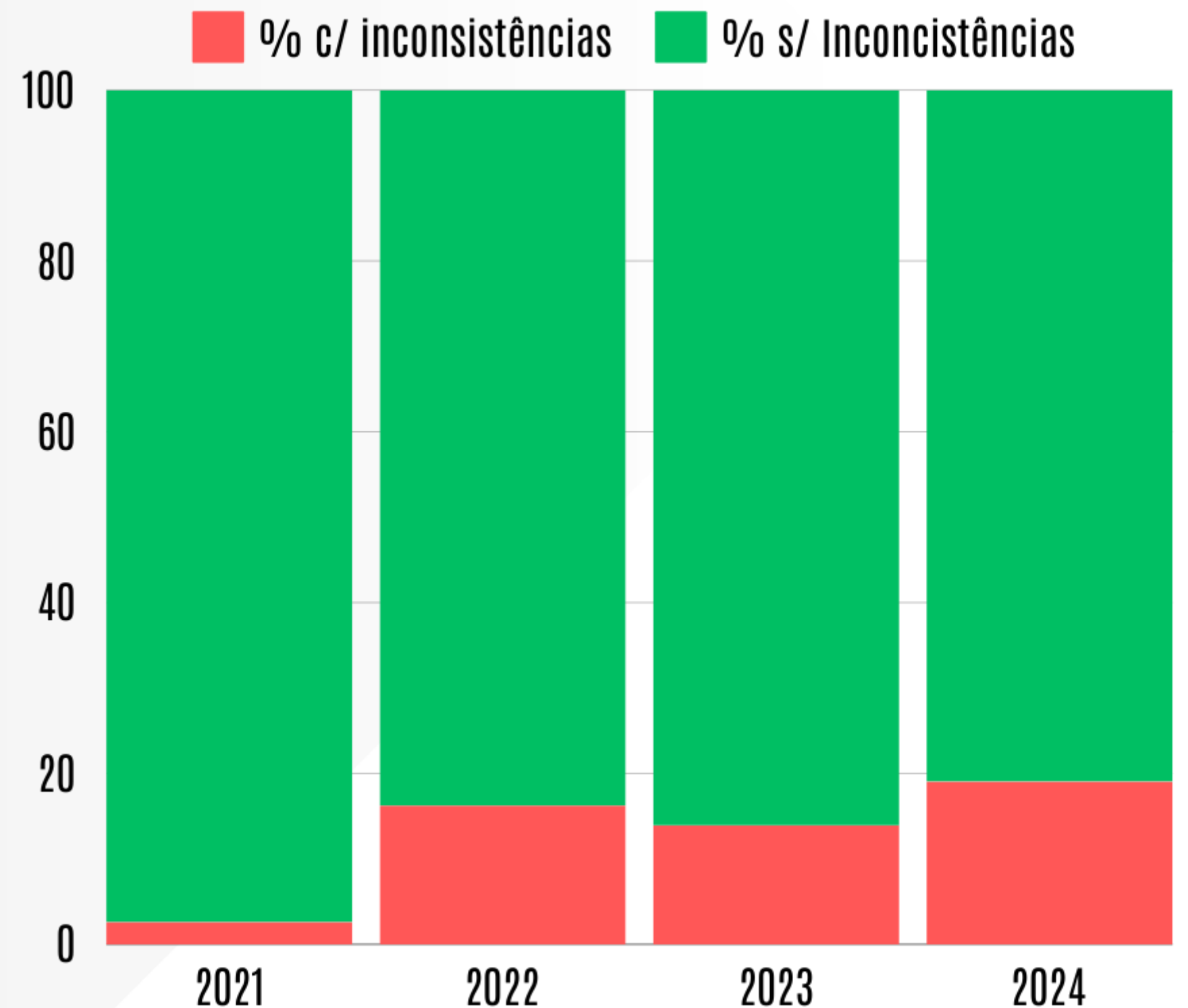


Como já era esperado, essa quantidade de projetos inconsistentes que foi verificada nos últimos anos se refletiu no percentual de aprovação que continua abaixo da média histórica.

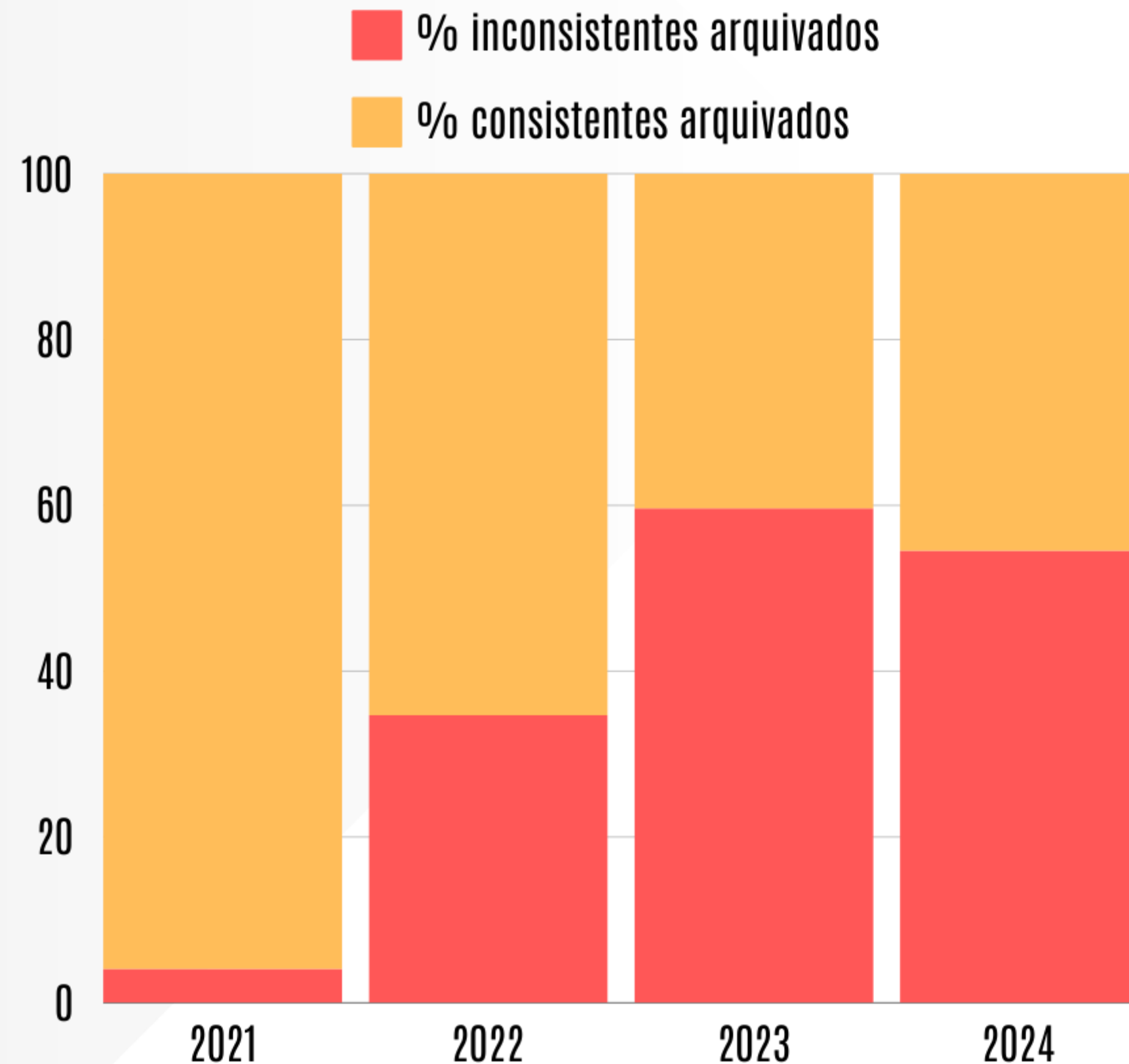


Avaliando mais a fundo percebe-se o impacto desses processos inconsistentes nas aprovações e arquivamentos.

Ao lado está a comparação entre o percentual de projetos aprovados sem inconsistências e aqueles onde foram verificadas inconsistências quando foram recebidos no ANARQ.



Por outro lado, aqui tem-se o impacto no arquivamento dos processos, seja por atingir o número máximo de análise por processo (4 análises) ou então por vencer o tempo de resposta (decorso de prazo).



A conclusão mais óbvia desses número é que projetos com inconsistências na documentação tem menor chance de serem aprovados.

Para evitar isso os responsáveis pelos estabelecimentos devem:

- Priorizar contratar projetistas (arquitetos / engenheiros) com experiência em aprovação de projetos na área da saúde;
- Entrar em contato com o ANARQ caso tenham alguma dúvida sobre a tramitação do processo;
- Sempre que possível participar junto com o projetista dos atendimentos para sanar dúvidas sobre o parecer emitido;
- Se possível fazer contato prévio com o ANARQ para buscar orientações, principalmente para reformas.



Por fim é importante salientar que um processo que tenha se iniciado com inconsistências **tem chances de ser aprovado**, desde que o interessado e, principalmente, seu projetista se atentem em sanar os apontamentos dos pareceres e entrem em contato para sanar as eventuais dúvidas.

Também vale alertar que caso haja necessidade de maior prazo para resposta, pode ser solicitada prorrogação de prazo diretamente para o ANARQ por meio de ofício do estabelecimento.



# Obrigado!

Bernardo Bello Martins

Coordenador ANARQ/DIVS

(48)3665-9789

[anarqdvs@saude.sc.gov.br](mailto:anarqdvs@saude.sc.gov.br)



GOVERNO DE  
**SANTA  
CATARINA**  
SECRETARIA DA SAÚDE